



Algemene Verhuurvoorwaarden Klink Bekistingen B.V.

Versie: oktober 2013

ARTIKEL 1 Definities

In het volgende wordt verstaan onder:

- 1 Enige zaak: de zaken/materialen (zoals stalen bekistingen, bekistingsonderdelen, gereedschappen of steigermateriaal) en/of de daarmee samenhangende diensten, een en ander in de ruimste zin des woords.
- 2 De verhuurder: Klink Bekistingen B.V.
- 3 De huurder: de natuurlijke- of rechtspersoon met wie de huur van enige zaak is overeengekomen.
- 4 Offerte: de aanbieding van de verhuurder, waarbij hij zich bereidt verklaart in een bepaald geval of bij voorkomende gelegenheid enige zaak te verhuren.
- 5 Overeenkomst: de opdracht tot verhuur van enige zaak.
- 6 De voorwaarden: de algemene verhuurvoorwaarden van Klink Bekistingen B.V.

ARTIKEL 2 Geldigheid

De voorwaarden zijn van toepassing op alle uitgebrachte offertes en overeenkomsten en de daaruit voortvloeiende verbintenissen, met uitsluiting van de geldigheid van de standaardvoorwaarden van de huurder.

ARTIKEL 3 Offertes

Offertes gelden gedurende twee (2) maand na dagtekening.

ARTIKEL 4 Huurtermijn

- 1 De huur voor bepaalde tijd van de overeenkomst vangt aan op de dag van aanvoer en eindigt op de dag van afvoer.
- 2 De huurtermijn omvat te allen tijde de vervoerdagen.
- 3 Huurder is ook huur verschuldigd voor erkende feestdagen, regenverlet, werkstaking of anderszins onwerkbaar dagen, waarvan de oorzaak voor rekening en risico dient te komen van de huurder ook al is de overmachtssituatie niet te wijten aan de schuld van laatstgenoemde.
- 4 Huurder is geen huur verschuldigd gedurende bouwvak- en kerstavakanties of vorstverlet na een aaneengesloten vorstperiode langer dan een (1) werkweek.
- 5 Vertragingen, die ontstaan tijdens het laden/lossen en/of transport welke buiten de invloedssfeer van de verhuurder liggen of door de niet tijdige terbeschikkingstelling resp. retournering door de huurder alsmede de reparatietijd, welke het gevolg is van nalatigheid van de huurder, worden als normale huurtijd beschouwd.
Voor eventuele schade, welke ook, die huurder lijdt ten gevolge van een verhuurder toerekenbare vertraging, is verhuurder niet aansprakelijk. De dagen dat huurder dientengevolge niet in het genot van het gehuurde is gesteld, zullen huurder niet in rekening worden gebracht.
- 6 De verhuurder kan de huurprijs jaarlijks, per 1 januari, herzien, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.

ARTIKEL 5 Wijze van levering/terbeschikkingstelling

Alle leveringen en terugnamen geschieden op de bouwplaats zoals nader omschreven in de overeenkomst voor wat betreft enige zaak en worden aldaar, indien overeengekomen, gemonteerd/gedemonteerd door de verhuurder (zie artikel 1 lid 1).

ARTIKEL 6 Vervoer

Het vervoer van enige zaak naar en van de plaats van bestemming zal door de verhuurder worden verzorgd, onverminderd het bepaalde in artikel 4 lid 5 van deze voorwaarden, tenzij anders is overeengekomen!

ARTIKEL 7 Verplichtingen van de huurder

De huurder is verplicht:

- a Voor het gehuurde zorg te dragen als een goed huurder betaamt en het gehuurde te gebruiken conform de doeleinden en de bestemming zoals vermeld in de overeenkomst;
- b De monteurs van verhuurder in staat te stellen, zodra zij op de plaats van bestemming aankomen, met de werkzaamheden te beginnen en voorts hen te allen tijde hun werkzaamheden te laten verrichten gedurende de normale werkuren en bovendien, in overleg met de huurder, buiten de normale werkuren, voor zover de verhuurder dit noodzakelijk acht;
- c Zorg te dragen voor het feit, dat de toegangswegen tot de aangewezen locatie (af- c.q. demontageplek) geschikt zijn voor transport;
- d Zorg te dragen dat de aangewezen locatie op de plaats van bestemming geschikt is voor opslag en afmontage/demontage;
- e Er voor te zorgen dat er de nodige afsluitbare opslagplaatsen voor materiaal, gereedschappen en andere zaken aanwezig zijn;
- f Ervoor te zorgen dat elektriciteit beschikbaar is, waarvan de kosten voor rekening komen van de huurder;
- g Alle noodzakelijke veiligheids- en andere voorzorgsmaatregelen te nemen en te handhaven;

- i Continu een kraan met machinist beschikbaar te stellen tijdens de (de)montage-werkzaamheden ter assistentie van de monteurs van de verhuurder;
- j Bij al de verhuurde zaken zorg te dragen voor al het geringe en periodieke onderhoud aan het gehuurde, waaronder partijen begrijpen het onder andere schoonhouden, olie-en etc. volgens de betreffende voorschriften. Alle andere werkzaamheden zoals reparaties, veranderingen en aanvullingen aan zaken zoals die staan vermeld onder artikel 1 lid 1, uitsluitend te laten uitvoeren door de verhuurder.
- k Zorg te dragen voor alle noodzakelijke vergunningen en eventuele toestemmingen van wie dan ook, benodigd voor de plaatsing en/of het gebruik van het gehuurde. Alle lasten en belastingen inzake van (het gebruik van) het gehuurde zijn voor rekening van de huurder;
- l De huurpenningen tijdig te voldoen (zie artikel 11);
- m Het gehuurde schoongemaakt op één locatie klaar te zetten ter retournering en te ontdoen van betonresten en dergelijke;
- n Het gehuurde in goede staat terug te leveren als bij het begin van de huurperiode, behoudens de normale slijtage;
- o De verhuurder in de gelegenheid te stellen het verhuurde onmiddellijk na afloop van de in de overeenkomst afgesproken huurperiode terug te nemen. Indien schriftelijk is overeengekomen dat de huurder voor retournering zal zorgdragen dan zal dat tevens onmiddellijk na afloop van de huurperiode c.q. direct na voornoemde ontbinding geschieden.
- p Het gehuurde voldoet aan de essentiële eisen van de Europese richtlijnen en is voorzien van een CE-markering. Op grond van deze wetgeving is een gebruikershandleiding en het gebruik daarvan een wettelijke verplichting. De huurder dient ervoor te zorgen, dat zijn medewerkers conform de instructies van deze gebruikershandleiding werken. De opgegeven veiligheidsvoorschriften dienen altijd in acht genomen te worden. Indien de aangebrachte veiligheidsvoorschriften op het gehuurde niet goed zichtbaar zijn, dan wel niet meer aanwezig, dient de huurder dit onmiddellijk aan de verhuurder te laten weten. De huurder dient erop toe te zien, dat alleen personen die de gebruikershandleiding hebben gelezen en begrepen, werken met het gehuurde.
- q Indien zich bij normaal gebruik onveilige situaties voordoen met het gehuurde, dient de huurder dit onmiddellijk aan de verhuurder te melden. Alleen met de schriftelijke toestemming van de verhuurder, kan verder met het gehuurde gewerkt worden.
- r Huurder is verplicht schriftelijke toestemming te vragen aan de verhuurder, om het verhuurde geheel of gedeeltelijk beschikbaar te stellen aan derden.

ARTIKEL 8 Toestemming verhuurder

- 1 Het is de huurder niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder de gehuurde zaak aan derden geheel of gedeeltelijk onder te verhuren dan wel in gebruik af te staan.
- 2 Daarnaast is het de huurder verboden zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder het gehuurde te verplaatsen van de oorspronkelijke plaats van bestemming, welke bij het aangaan van de huurovereenkomst door de huurder is opgegeven.
- 3 Het is de huurder niet toegestaan zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder (reclame) teksten, afbeeldingen of naamsvermeldingen te verwijderen of aan het oog te onttrekken, dan wel zelf dergelijke kenmerken op het gehuurde aan te brengen.
- 4 Zonder de schriftelijke toestemming van de verhuurder, mag de huurder het gehuurde technisch niet aanpassen

ARTIKEL 9 Verplichtingen van de verhuurder

De verhuurder is verplicht:

- a Het gehuurde in goede staat af te leveren aan de huurder;
- b De huurder in het rustig genot laten van het gehuurde.



Algemene Verhuurvoorwaarden Klink Bekistingen B.V.

Versie: oktober 2013

ARTIKEL 10 Aansprakelijkheid

- 1 Verhuurder is slechts aansprakelijk voor schade geleden door huurder, die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van een verhuurder toerekenbare tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen, met dien verstande dat voor vergoeding alleen in aanmerking komt die schade waartegen verhuurder verzekerd is. Daarbij moeten de volgende beperkingen in acht worden genomen:
 - a Tenzij en voor zover gedekt door verhuurders verzekering, komt bedrijfsschade (bedrijfsstoring, liggelden en andere onkosten, derving van inkomsten en dergelijke), door welke oorzaak ook ontstaan niet voor vergoeding in aanmerking. Huurder dient zich desgewenst tegen deze schade te verzekeren.
 - b Het eigen risico bij de brand-/stormverzekering komt voor rekening van huurder. Huurder dient dit bedrag aan verhuurder te vergoeden.
- 2 Onverminderd het gestelde in artikel 7 van deze voorwaarden, dient de huurder de reparatiekosten van alle beschadigingen, behoudens de normale slijtage, van het gehuurde voor zijn rekening te nemen. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging wordt huurder de nieuwprijs van de vervangen delen in rekening gebracht.
- 3 De huurder vrijwaart de verhuurder tegen alle vorderingen tot vergoeding van schade tijdens de huur aan derden berokkend door het gehuurde dan wel door het gebruik van het gehuurde.
- 4 De huurder vrijwaart verhuurder van schade door diefstal en tenietgaan en de gevolgen voor de materialen die op het werk aanwezig zijn.
- 5 De huurder vrijwaart de verhuurder van schades die het gevolg zijn van het ongeoorloofd gebruik volgens artikel 7 lid p.

ARTIKEL 11 Kosten en betaling

- 1 In de huurovereenkomst staan de volgende onderdelen omschreven:
 - a Een projectgebonden huurbedrag voor onderdelen (accessoires), die niet in de tijdgebonden huur zijn opgenomen conform artikel 1 lid 1;
 - b Een tijdgebonden huurbedrag per kalenderweek voor de zaken conform artikel 1 lid 1;
- 2 De huur en de bijkomende kosten dienen binnen dertig dagen na factuurdatum te worden voldaan, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
- 3 De verhuurder behoudt zicht het recht voor om, zowel voor als tijdens de uitvoering van een overeenkomst, een zekerheid tot betaling van de huurprijs te verlangen. Is de huurder niet in staat of bereid die zekerheid te verschaffen, dan is de verhuurder gerechtigd zonder ingebrekestelling de overeenkomst te ontbinden dan wel de uitvoering op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.
- 4 De huurder heeft nimmer het recht enig bedrag achter te houden c.q. te compenseren.
- 5 Bij overschrijding van de betalingstermijn is de huurder vanaf de vervaldatum zonder verdere aanmaning of ingebrekestelling gehouden over het (nog) verschuldigde wettelijke rente te betalen, een en ander met een minimum van 9% op jaarbasis.
- 6 Het niet nakomen door de huurder van zijn betalingsverplichtingen, zijn faillissement, surseance van betaling, overlijden of liquidatie heeft de onmiddellijke opeisbaarheid ten gevolge van alle bedragen, welke door de huurder aan verhuurder verschuldigd zijn uit welke hoofde dan ook.
- 7 De huurder vergoedt in geval van de in artikel 14 genoemde tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst alle door de verhuurder geleden schade of nog te lijden schade, welke, onverminderd het recht van verhuurder op volledige schadevergoeding wordt vastgesteld op de door de huurder verschuldigde tegenprestatie in de overeengekomen huurperiode.
- 8 Alle (gerechtelijke en buitengerechtelijke) kosten welke de verhuurder moet maken ter inning van het door huurder verschuldigde, komen ten laste van de huurder.

ARTIKEL 12 Overmacht aan zijde van verhuurder

- a Indien na het sluiten van de overeenkomst buitengewone, niet voorziene c.q. voorzienbare omstandigheden ontstaan (zoals oorlog, oorlogsgevaar, onlusten, brand of andere vernielingen gehele of gedeeltelijke stagnatie in het vervoersapparaat, ziekte onder het personeel of werknemers-schaarste in het algemeen, mislukking bij de uitvoering, bedrijfsstoring in welke vorm dan ook, het niet, niet goed of niet tijdig voldoen door onder-leveranciers aan hun verplichtingen jegens de verhuurder, sluiting der grenzen, wijziging van de invoerrechten en belastingen, het opleggen van heffing of andere maatregelen van overheidswege), die de leveringsplicht van de verhuurder overmatig bezwaren, dan heeft verhuurder het recht van nakoming van zijn verplichting op te schorten en is hij niet in verzuim. Geen bevoegdheid tot opschorting bestaat als de nakoming blijvend onmogelijk is of de tijdelijke onmogelijkheid meer dan één maand voortduurt.

In dat geval heeft de huurder de volgende keuzes, nadat hem de overmacht schriftelijk door de verhuurder is medegedeeld:

- Nakoming van de overeenkomst, nadat de overmacht-situatie opgehouden heeft te bestaan;
 - Wijziging van de overeenkomst, zodanig dat uitvoering mogelijk blijft;
 - De overeenkomst ontbonden te verklaren zonder rechterlijke tussenkomst en zonder dat de huurder schadevergoeding kan vorderen.
- b De huurder dient binnen acht (8) dagen na de overmacht-kennisgeving de keuze aan de verhuurder schriftelijk mede te delen, bij gebreke daarvan de verhuurder zelf de keuze mag maken, welke keuze hij weer zo spoedig mogelijk schriftelijk kenbaar moet maken aan de huurder. Als verhuurder zijn verplichtingen gedeeltelijk is nagekomen, is hij gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van het reeds verrichte werk en de gemaakte kosten.

ARTIKEL 13 Geheimhouding

- 1 De huurder zal geen gegevens betreffende door verhuurder gebezigde ontwerpen of voorgestelde constructiemethoden kopiëren, aan derden tonen of bekend maken.
- 2 De door de verhuurder vervaardigde of verstrekte tekeningen, beschrijvingen, modellen en dergelijke blijven het eigendom van de verhuurder, ook al zijn daarvoor kosten in rekening gebracht.

ARTIKEL 14 Ontbinding

- 1 De huurder wordt geacht van rechtswege in verzuim te zijn in het geval:
 - a Hij enige verplichting uit hoofde van deze overeenkomst niet, niet geheel of niet tijdig nakomt;
 - b Hij in staat van faillissement wordt verklaard of surseance van betaling aanvraagt, in geval van overlijden of liquidatie.
- 2 Verhuurder is alsdan gerechtigd, zonder dat nadere ingebrekestelling is vereist, de overeenkomst op te schorten of middels een schriftelijke mededeling aan huurder voor ontbonden te houden.
- 3 Ontbinding vindt eveneens plaats, indien conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd op de goederen van de huurder of een gedeelte daarvan of op enige zaak aan hem in huur gegeven.
- 4 In geval van ontbinding als bedoeld in dit artikel is verhuurder gerechtigd (en daartoe gemachtigd door huurder) de verhuurde zaken op kosten van de huurder van de locatie af te voeren, waarbij huurder zich verplicht de verhuurder danwel de door hem ingeschakelde derden toegang te (doen) verschaffen tot de plaats waar de gehuurde zaken zich bevinden. Dit onverminderd de aan verhuurder toekomende overige rechten, waaronder het vorderen van vergoeding van kosten, schaden en interesten. Artikel 11 lid 7 is van overeenkomstige toepassing.

ARTIKEL 15 Opzegging

Opzegging van huurovereenkomsten voor onbepaalde tijd of overeenkomsten die zijn voortgezet na de bepaalde periode, dienen schriftelijk en per aangetekende brief te geschieden met inachtneming van één maand opzegtermijn.

ARTIKEL 16 Onderdelen

Indien bij retournering van het gehuurde onderdelen ontbreken, dan heeft de huurder nog één (1) werkweek de tijd een en ander te retourneren, bij gebreke waarvan de nieuwprijs van de onderdelen aan de huurder in rekening wordt gebracht.

ARTIKEL 17 Beslag

De huurder is verplicht aan derden, die beslag hebben gelegd dan wel voornemens zijn beslag op de gehuurde zaken te willen leggen, mede te delen dat het gehuurde in eigendom toebehoort aan de verhuurder. De huurder is daarnaast te allen tijde verplicht de verhuurder van voornoemde situaties in kennis te stellen.

ARTIKEL 18 Toepasselijk recht

Uitsluitend het Nederlandse recht is op deze voorwaarden van toepassing.

ARTIKEL 19 Geschillen

Alle geschillen voortvloeiend of verband houdend met de offerte/overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn verklaard, zullen worden beslist door de daartoe bevoegde rechter.